

Commune de SAINT-NICOLAS-D'ALIERMONT

Date de dépôt : 04/07/2024
Demandeur : Monsieur LEGRAND David
Pour : le changement d'affectation d'un garage en pièce de vie et modification de la porte de garage en baie vitrée
Adresse du terrain : 184 route de Neufchâtel - 76510 SAINT-NICOLAS-D'ALIERMONT

ARRÊTÉ

**De non-opposition à une déclaration préalable
au Nom de la Commune de SAINT-NICOLAS-D'ALIERMONT**

Le Maire de SAINT-NICOLAS-D'ALIERMONT

Vu la déclaration préalable présentée le 04/07/2024 par Monsieur LEGRAND David demeurant au 184 route de Neufchâtel 76510 SAINT NICOLAS D'ALIERMONT ;

Vu l'objet de la demande :

- Pour le changement d'affectation d'un garage en pièce de vie et modification de la porte de garage en baie vitrée ;
- Sur un terrain situé 184 route de Neufchâtel 76510 SAINT NICOLAS D'ALIERMONT ;
- Pour une surface de plancher créée de 9 m² ;

Vu le Code de l'urbanisme;

Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 15/02/2005 modifié les 12/11/2007, 26/10/2012 et 08/11/2022 ;

Vu la délibération du conseil communautaire en date du 08/04/2021 prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) ;

Vu l'affichage en mairie de l'avis de dépôt de la demande en date du 04/07/2024 ;

Vu les pièces versées au dossier ;

Considérant que le projet se situe dans la zone UL du Plan Local d'Urbanisme (PLU) ;

Vu le règlement y afférent et notamment celui de la zone UL ;

ARRETE
Article unique

Il n'est pas fait opposition à la déclaration préalable.

Fait à SAINT-NICOLAS-D'ALIERMONT, le 26 juillet 2024
L Le Maire de SAINT-NICOLAS-D'ALIERMONT

Blandine Lefebvre

